

REGIONE PIEMONTE PROVINCIA di VERCELLI
Comune di Livorno Ferraris



ORGANO TECNICO
per le procedure di V.I.A. e di V.A.S.
di competenza comunale

D.G.C. n. 46 del 26.04.2019 - art. 35 del D.Lgs n.152/06 e s.m.i. art.7 della L.R. n. 40/98 e s.m.i.

Oggetto: **PROVVEDIMENTO FINALE n. 01/2019 - "San Giacomo"**

**VERIFICA PREVENTIVA di ASSOGGETTABILITA' dello STRUMENTO
URBANISTICO - VARIANTE PARZIALE 01/2018 del P.R.G.C. VIGENTE
al PROCESSO di VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA**

ai sensi del Titolo I della parte II del D.lgs. n. 152/06 e s.m.i. e secondo le prescrizioni di cui alla L.R. n. 40/98 e s.m.i. e della D.G.R. n. 12-8931 del 09.06.2008 e della D.G.R. n. 25-2977 del 29.02.2016

Premesso che:

- il Comune di Livorno Ferraris è dotato di P.R.G.C., e relative Norme Tecniche di Attuazione, approvato in via definitiva dalla Regione Piemonte con D.G.R. n. 96-31590 del 26.01.1984;
- il Comune di Livorno Ferraris ha successivamente apportato cinque varianti parziali al proprio P.R.G.C. ai sensi dell'ex settimo comma dell'articolo 17 della L.R. n. 56/1977 e s.m.i.;
- il Comune di Livorno Ferraris ha infine apportato al proprio P.R.G.C. una variante strutturale che è stata definitivamente approvata con D.G.R. n. 39-4960 del 02.05.2017;
- il Comune di Livorno Ferraris ha avviato, contestualmente all'atto di adozione e con propria Deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 21/12/2018, la procedura della fase di Verifica Preventiva di assoggettabilità alla V.A.S. relativamente alla Variante Parziale 01/2018 del vigente P.R.G.C. redatta secondo le prescrizioni contenute nella L.R. n. 56/1977 e s.m.i. così come modificata ed integrata dalla L.R. n. 03/2013;
- la proposta di cui sopra è stata predisposta secondo i contenuti dettati dal quinto comma dell'articolo 17 della L.R. n. 56/1977 e s.m.i.;
- tale variante al vigente P.R.G.C., secondo le prescrizioni di cui al medesimo articolo 17, risulta essere soggetta alla verifica preventiva di assoggettabilità al processo di Valutazione Ambientale Strategica - V.A.S., di cui alla L.R. n. 40/98 e s.m.i. e secondo la disciplina della D.G.R. n. 12-9831 del 09.06.2014 e della successiva D.G.R. n. 25-2977 del 29.02.2016.

Dato atto:

- che la Regione Piemonte con la L.R. n. 03/2013 del 25.03.2013 e la L.R. n. 17/2013 del 12.08.2013 ha modificato la L.R. n. 56/1977 e s.m.i. introducendo nuove procedure per la pianificazione comunale da applicarsi alle varianti e alle revisioni dei piani regolatori generali che rispettino le condizioni contenute nello stesso quinto comma dell'articolo 17;
- che il sopra citato articolo 17 della L.R. n. 56/1977 e s.m.i. al proprio ottavo comma disciplina la procedura amministrativa di verifica preventiva di assoggettabilità alla V.A.S., prescrivendone inoltre i casi di eventuale esclusione;

Handwritten signature and initials in blue ink.

- che il procedimento della proposta progettuale in questione risulta essere stato debitamente attivato secondo le normative amministrative di riferimento vigenti in materia;
- che il D.Lgs. n. 152/2006 così come modificato dal D.Lgs. n. 04/2008 e la D.G.R. n. 12-8931 del 09/06/2008 e s.m.i., nonché la successiva D.G.R. n. 25-2977 del 29.02.2016 prevedono la verifica preventiva di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica - V.A.S., in caso di piani e programmi, in capo all'Ente al quale spetta l'approvazione del medesimo procedimento, ossia nel caso specifico al Comune di Livorno Ferraris;
- che la Variante parziale in oggetto ha come obiettivo andare a favorire l'attuazione di interventi di recupero e di riqualificazione delle aree e tessuti frazionali cercando contemporaneamente di agevolare la ripresa economica ed il superamento della stagnazione del settore edilizio;
- che tale Variante parziale interessa ed identifica una porzione di tessuto frazionale agricolo in frazione San Giacomo ed un'area agricola con esso confinante da assoggettare all'attuazione di uno strumento urbanistico esecutivo, ovvero ad un Piano di Recupero con relativa e puntuale scheda attuativa d'area denominata "AQ1ta";
- che tale situazione risulta essere ben identificata sui relativi documenti tecnici di verifica preventiva di assoggettabilità alla V.A.S. della medesima Variante parziale n. 01/2018;
- che le previsioni di tale strumento urbanistico di variante parziale rispettano quanto contenuto nel Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale - P.T.C.P., così come rilevato dal parere di compatibilità, di cui alla determinazione dirigenziale n. 227 del 01.04.2019 dell'Area Segreteria Affari Generali - Personale e Organizzazione - Socio Economico - Ambiente - Territorio e Servizio Atti Amministrativi della Provincia di Vercelli, trasmessa con nota datata 15.04.2019.

Alla luce di quanto sopra premesso, in data 11.06.2019 si è riunito l'**Organo Tecnico** istituito per le procedure di V.I.A. e di V.A.S. di competenza comunale per la valutazione dei contenuti di carattere ambientale della Variante Parziale n. 01/2018 del P.R.G.C. vigente che:

- preso atto delle motivazioni espresse dai vari soggetti con competenze ambientali, contenute nei pervenuti contributi tecnici, nonché delle indicazioni e delle prescrizioni dai soggetti stessi riportate nei medesimi documenti;
- considerate tutte le indicazioni, motivazioni e prescrizioni dei soggetti con competenza ambientale coinvolti nel processo di pianificazione di tale variante parziale al P.R.G.C. vigente;
- rilevato che si prevede una migliore funzionalità con riqualificazione dell'area frazionale di San Giacomo, senza comportare dunque un consumo di suolo e senza rilevanti impatti derivati dalle previsioni contenute nella medesima Variante parziale n. 01/2018 al P.R.G.C. vigente;
- preso atto della consistenza dell'intervento previsto, di carattere agricolo produttivo, e rilevato contestualmente che le aree di influenza della proposta di variante urbanistica sono limitate nel senso che gli esigui impatti ambientali attesi andranno a gravare solo su scala ridotta e soprattutto non sull'intero territorio del Comune di Livorno Ferraris, ma solamente su una parte ben definita dell'abitato della frazione San Giacomo, comunque riqualificandola, senza prevedere alcuna alterazione essenziale degli ambiti di tutela ambientale.

Visto il D.Lgs. n. 152/06 e s.m.i., in particolare il titolo I della Parte II;

Vista la L.R. n. 40/98 e s.m.i.;

Vista la D.G.R. n. 12-8931 del 09.06.2008;

Vista la D.G.R. n. 25-2977 del 29.02.2016;

Vista la Legge n. 241/90 e s.m.i..

L'**Organo Tecnico** istituito per le procedure di V.I.A. e di V.A.S. di competenza comunale, e riunitosi per la valutazione relativa alla Variante Parziale n. 01/2018 del P.R.G.C. vigente

ha disposto

- che la **proposta di Variante Parziale n. 01/2018 al vigente P.R.G.C.** del Comune di Livorno Ferraris, **non venga sottoposta** alle procedure di Valutazione Ambientale Strategica - V.A.S., ai sensi delle disposizioni contenute nella D.G.R. n. 12-8931 del 09.06.2008 e nella successiva D.G.R. n. 25-2977 del 29.02.2016;

- che, alla luce delle principali tematiche di natura urbanistica contenute nella variante parziale in oggetto, dalle quali risulta una migliore funzionalità con riqualificazione dell'area frazionale di San Giacomo, senza comportare alcun ulteriore consumo di suolo, le prescrizioni contenute nel paragrafo 2 del contributo depositato dal Dipartimento Territoriale Piemonte Nord Est dell'A.R.P.A. vengano adottate relativamente alla predisposizione della documentazione tecnica necessaria per il proseguo delle successive fasi di approvazione della variante in questione, essenzialmente con particolare attenzione alle opere a verde di mitigazione e schermatura dei nuovi edifici;
- che le prescrizioni e condizioni contenute nei contributi tecnici della Provincia di Vercelli e del Dipartimento Territoriale Piemonte Nord Est dell'A.R.P.A., assumano cogenza e pertanto vengano debitamente considerate per il proseguo della fase di approvazione della proposta di Variante parziale n. 01/2018 in questione;
- che venga redatto il relativo **provvedimento finale** per poter dare esecuzione alle previsioni contenute nel presente verbale, con conseguente pubblicazione dello stesso nelle forme previste dalla vigente normativa;
- che il **provvedimento finale** venga trasmesso per le proprie competenze ai soggetti ed agli Enti intervenuti nella valutazione della proposta di variante parziale in oggetto;
- che tutte le note elencate e i documenti tecnici vengano allegati al presente verbale e ne costituiscano parte integrante.

■ ■ ■ ■ ■

I sottoscritti **ing. Giuseppe Scaramozzino** e **arch. Dario Lusso**, in qualità di **componenti** dell'**Organo Tecnico** istituito per le procedure di V.I.A. e di V.A.S. di competenza comunale, riunitisi e presenti per la valutazione dei contenuti ambientali della Variante Parziale n. 01/2018 del P.R.G.C. vigente, in piena autonomia e responsabilità, **assumono** il presente

PROVVEDIMENTO FINALE n. 01/2019

stabilendo:

- **che la proposta di Variante Parziale n. 01/2018 al vigente P.R.G.C.** del Comune di Livorno Ferraris, **non venga sottoposta** alle procedure di Valutazione Ambientale Strategica - V.A.S., ai sensi delle disposizioni contenute nella D.G.R. n. 12-8931 del 09.06.2008 e nella successiva D.G.R. n. 25-2977 del 29.02.2016;
- **che** venga data esecuzione alle previsioni contenute nel presente atto, e che lo stesso venga pubblicato nelle forme previste dalla vigente normativa di riferimento;
- **che** il presente provvedimento finale venga trasmesso per le proprie competenze in merito ai soggetti ed agli Enti interessati alla proposta di variante urbanistica in oggetto.

Livorno Ferraris, li 11 Giugno 2019

I Tecnici Componenti,

Giuseppe Scaramozzino
