



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI VERCELLI

COMUNE DI LIVORNO FERRARIS

Tel. (0161) 47.72.95 – 47.75.03

C.A.P. 13046

Fax (0161) 47.77.70

SERVIZIO TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO

Determinazione n. 50

Del 29/03/2023

OGGETTO: Lavori di "Riqualificazione ed adeguamento funzionale della struttura da adibire a locali polifunzionali in viale IV Novembre angolo via Dionisotti" III Lotto - Locali nuova Biblioteca. Opere di demolizione edificio abitativo e bonifica cisterne interrato. Aggiudicazione ditta e assunzione impegno di spesa. CIG ZE43A8790A

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE**PREMESSO che:**

- il Comune di Livorno Ferraris è proprietario dell'immobile sito in Viale IV Novembre angolo via Dionisotti, censito al N.C.E.U. al foglio 63, mappale 355;
- nell'ambito della riqualificazione e valorizzazione del patrimonio comunale, l'Amministrazione intende addivenire al recupero funzionale dell'immobile su citato, mediante interventi da eseguirsi in più lotti funzionali;
- mediante delibera di Giunta Comunale n. 38 del 07/03/2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo delle opere di "Riqualificazione ed adeguamento funzionale della struttura da adibire a locali polifunzionali in viale IV Novembre angolo via Dionisotti – III lotto – Locali nuova Biblioteca", redatto dall'arch. Gabriele Nicoletto;

VISTE e RICHIAMATE:

- la determina del Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo n. 193/2021 del 24/11/2021;
- la determina del Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo n. 177/2022 del 16/11/2022;

RICHIAMATO il quadro economico del progetto definitivo-esecutivo qui di seguito riportato:

Importo lavori opere architettoniche	€ 225.123,27
Importo lavori opere impiantistiche	€ 73.375,47
Importo lavori di demolizione edificio abitativo e bonifica cisterne interrato compresi oneri della sicurezza	€ 25.000,00
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per opere architettoniche	€ 19.517,65
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per opere impiantistiche	€ 580,64
Importo totale lavori	€ 343.597,03
Somme a disposizione	€ 116.402,97
IVA 10% su totale lavori	€ 34.359,70
Spese di progettazione	€ 47.000,00
Cassa 4% su spese di progettazione	€ 1.880,00
IVA 22% su progettazione e cassa	€ 10.753,60
Spese pratica antincendio esame progetto e SCIA CPI	€ 4.700,00

Cassa 4% su spese antincendio	€ 188,00
IVA 22% su spese antincendio e cassa	€ 1.075,36
Spese bollettini VV.FF.	€ 732,00
Incentivo 2% art. 113 D.Lgs. n. 50/2016	€ 6.871,94
Compensazioni per aumento materiali	€ 8.000,00
Imprevisti – max 10%	€ 842,37
Importo complessivo del progetto	€ 460.000,00

VISTA:

- l'analisi di mercato per la scelta dell'operatore economico per poter procedere all'affidamento diretto, tramite le procedure telematiche di cui al portale M.E.P.A., dei lavori di demolizione edificio abitativo e bonifica cisterne interrate relativamente all'opera di "Riqualificazione ed adeguamento funzionale della struttura da adibire a locali polifunzionali in viale IV Novembre angolo via Dionisotti" III Lotto - Locali nuova Biblioteca";
- la trattativa diretta n. 3499510 trasmessa mediante il Mercato Elettronico per le Pubbliche Amministrazioni – MEPA, alla ditta GALILEO FERRARIS con sede in via Pisani n. 20 a Milano, partita iva 10304140964;
- l'offerta economica pervenuta entro la scadenza prefissata, dalla quale emerge che per i lavori di demolizione edificio abitativo e bonifica cisterne interrate relativamente all'opera di "Riqualificazione ed adeguamento funzionale della struttura da adibire a locali polifunzionali in viale IV Novembre angolo via Dionisotti" III Lotto - Locali nuova Biblioteca", il costo ammonta ad € 24.900,00 oltre iva 10%, per un totale complessivo pari ad € 27.390,00.

RITENUTO, verificata la disponibilità finanziaria nell'apposito capitolo di bilancio, di assumere l'impegno di spesa a carico del Bilancio con imputazione all'Esercizio Finanziario 2023 in cui l'obbligazione è esigibile.

VISTA la deliberazione Consiglio Comunale n. 8 del 21/02/2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023 – 2025.

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 33 del 21/02/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione – P.E.G. 2023-2025.

VISTO il Decreto Sindacale n. 14 del 28/12/2022 mediante il quale è stato nominato quale Responsabile del Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo l'arch. Fabrizio Di Ruscio.

VISTI:

- i contenuti del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- i contenuti della Legge n. 120/2021 e s.m.i.;
- i contenuti del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- i contenuti del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i..

APPURATA la competenza dell'adozione della presente determinazione, che spetta al Responsabile del Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo secondo quanto contenuto nel D.Lgs. n. 267/2000 del 18 Agosto 2000 e s.m.i..

DETERMINA

- **di dare atto** che le premesse in narrativa e qui approvate, fanno parte integrante, formale e sostanziale del presente dispositivo;
- **di dichiarare**, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori di demolizione edificio abitativo e bonifica cisterne interrate relativamente all'opera di "Riqualificazione ed adeguamento funzionale della struttura da adibire a locali polifunzionali in viale IV Novembre angolo via Dionisotti" III Lotto - Locali nuova Biblioteca", alla ditta GALILEO FERRARIS con sede in via Pisani n. 20 a Milano, partita iva 10304140964, per un importo offerto pari ad € 24.900,00 oltre iva 10%, per un totale complessivo pari ad € 27.390,00;
- **di sub-impegnare** la spesa di € 27.390,00 al codice 01.05.2 macroaggregato 202 (capitolo 6130/3073/99 del Peg) del Bilancio di Previsione 2023-2025 esecutivo, esigibilità 2023;
- **di trasmettere** la presente determinazione al Responsabile dell'Area Finanziaria affinché adotti gli atti di propria competenza per l'attuazione della presente e per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000;
- **di dare atto** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica e di attestare la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con le regole di finanza pubblica ora vigenti – articolo 9, comma 1, lettere a) e b) e comma 2 del D.L. 78/2009 convertito in legge 102/2009;
- **di dare atto** che la presente determinazione:
 - è esecutiva dall'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - andrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune nei termini di legge;
 - sarà conservata agli atti di questo Ufficio.
- **di dare atto** che il sottoscritto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e s.m.i., non ha conflitti di interessi e/o situazione di conflitto, anche potenziale, per adottare il presente provvedimento;
- **di esprimere** sul presente atto il parere favorevole di regolarità tecnica e di attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. dell'art. 4 comma 1 del Regolamento comunale dei controlli interni.

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO
DI RUSCIO FABRIZIO
Firmato Digitalmente