



REGIONE PIEMONTE

Copia
PROVINCIA DI VERCELLI

COMUNE DI LIVORNO FERRARIS

Tel. (0161) 47.72.95 – 47.75.03
Fax (0161) 47.77.70

C.A.P. 13046

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 71

OGGETTO:

Approvazione del progetto definitivo-esecutivo relativo all'opera di "Riconversione dell'ex Consorzio Agrario in nuovo Asilo Nido".

Finanziamento fondi PNRR missione 4 - Istruzione e ricerca - Componente 1 potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia". Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU. CUP C97G22000130006.

L'anno duemilaventitre addì due del mese di maggio alle ore 17:15 regolarmente convocata, si è riunita in presenza, presso la Sede Municipale, nella solita sala delle adunanze, la Giunta Comunale, ai sensi del regolamento sul funzionamento del predetto Organo, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 31.05.2022, esecutiva ai sensi di legge.

Alla seduta sono presenti i seguenti componenti:

| Cognome e Nome | Presente |
|-------------------------------------|----------|
| 1. CORGNATI STEFANO PAOLO - Sindaco | Sì |
| 2. SANDRA FRANCO - Assessore | Sì |
| 3. BIANCHETTI MARA - Assessore | Sì |
| 4. MOSCA DAVIDE - Assessore | Sì |
| 5. MICHELONE CLAUDIO - Assessore | Giust. |
| Totale Presenti: | 4 |
| Totale Assenti: | 1 |

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott. Bartolomeo FARANA che provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 7 del regolamento suddetto.

Ciò posto, il Sig. CORGNATI STEFANO PAOLO, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuta la presenza del numero legale prescritto per la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

VISTI E RICHIAMATI:

- Gli artt. 42, comma 2, lettera l), 48 e 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 – T.U.E.L.;
- L'art. 58 del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008 e s.m.i.;
- L'allegato 4/1 al D.Lgs. n. 118 del 23 giugno 2011, e s.m.i., recante "principio contabile applicato della programmazione".

PRESO ATTO dell'avviso pubblico del 02 Dicembre 2021 per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.

DATO ATTO che le tipologie di proposte progettuali finanziabili relative esclusivamente alla nuova costruzione, sostituzione edilizia, messa in sicurezza, ristrutturazione e riconversione di edifici pubblici da destinare ad asili nido, servizi integrativi, comprese le sezioni primavera, e scuole di infanzia, che prevedano:

- a) demolizione e ricostruzione di edifici pubblici già destinati ad asili nido e/o scuole di infanzia o da destinare ad asili nido o scuole di infanzia, finalizzata alla creazione di nuovi posti;
- b) nuova costruzione di edifici pubblici da destinare ad asili nido o scuole di infanzia;
- c) ampliamenti di edifici scolastici esistenti finalizzati alla realizzazione di asili nido o scuole di infanzia;
- d) riqualificazione funzionale e messa in sicurezza di edifici scolastici pubblici già destinati ad asili nido o scuole di infanzia che consentano il recupero dell'edificio per la creazione di nuovi posti;
- e) riconversione di edifici pubblici, di proprietà dell'ente proponente, da destinare ad asili nido o scuole di infanzia per la creazione di nuovi posti.

ATTESO che:

- in data 31/03/2022 questa Amministrazione ha inoltrato la candidatura per la realizzazione dell'opera in oggetto a valere sui finanziamenti "FONDI PNRR M4- C1- I1.1: Piano per Asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" mediante la piattaforma www.pnrr.istruzione.it;
- l'intervento in oggetto è risultato ammesso a finanziamento ed inserito nell'Allegato 1 del Decreto con cui è stato pubblicato l'esito della graduatoria di cui all'Avviso prot. n. 90853 del 26/10/2022, Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 21/02/2023 di approvazione dello schema di programma triennale 2023/2025 e dell'elenco annuale dei lavori 2023 (art. 21 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) con la quale è stato inserito nel Programma Triennale Opere Pubbliche 2023/2025 e nell'Elenco lavori Anno 2023 l'intervento in oggetto denominato "Riconversione dell'ex Consorzio Agrario in nuovo Asilo Nido

Comunale”. FONDI PNRR M4 – C1 – I1.1 piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” – CUP: C97G22000130006 – CUI: 84500230028202100004 – Importo € 661.917,00 finanziato interamente con FONDI PNRR;

- con Decreto del Ministero dell’Economia e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato – Ispettorato Generale Affari Economici, MEF – RGS – RR 124 del 13/03/2023, il contributo PNRR sopracitato è stato debitamente integrato di un’ulteriore quota pari al 10% del medesimo contributo, incrementandolo ad una somma pari ad € 728.108,70.

VISTE e RICHIMATE:

- la determina del Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo n. 66 del 30/03/2022 ad oggetto *Incarico professionale per la stesura della Scheda Progettuale relativamente alle opere di "Riconversione dell'ex Consorzio Agrario in nuovo Asilo Nido";*
- la delibera di Giunta Comunale n. 31 del 30/03/2022 ad oggetto *Approvazione in linea tecnica della Scheda Progettuale relativa all'opera di "Riconversione dell'ex Consorzio Agrario in nuovo Asilo Nido". M4C1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - 1.1: Piano asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. CUP C97G22000130006;*
- la determina del Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo n. 199 del 13/12/2022 ad oggetto *Opera "Riconversione dell'ex Consorzio Agrario in nuovo asilo nido comunale" da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU. Nomina del Responsabile Unico del Procedimento. CUP C97G22000130006;*
- la determina del Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo n. 21 del 22/02/2023 ad oggetto *Determina a contrarre relativa ai lavori di "Riconversione dell'ex consorzio agrario in nuovo asilo nido comunale". Finanziamento fondi PNRR missione 4 - istruzione e ricerca- componente 1 potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - investimento 1.1 "piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia". finanziato dall'unione europea - Next generation EU. Affidamento servizio di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modificato dal DL n. 77/2021 conv. in Legge 108/2021;*
- la determina del Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo n. 44 del 22/03/2023 ad oggetto *Incarico servizio di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo ai lavori di "riconversione dell'ex consorzio agrario in nuovo asilo nido comunale". Finanziamento fondi PNRR missione 4 - Istruzione e ricerca - Componente 1 potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e*

*cura per la prima infanzia". Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU.
Codice CIG (SIMOG): 9659488DA7 CUP: C97G22000130006.*

CONSIDERATO che:

- in data 06/04/2023 con nota di cui al prot. 2761 e successiva interazione in data 28/04/2023 con nota di cui al prot. 3308, il professionista incaricato per la parte di progettazione definitiva/esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, faceva pervenire gli elaborati progettuali inerenti al progetto definitivo-esecutivo delle opere di "Riconversione dell'ex Consorzio Agrario in nuovo Asilo Nido", in adempimento dell'incarico ricevuto, ovvero:

Documenti generali

- Relazione generale
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari
- Analisi prezzi
- Quadro tecnico economico
- Stima incidenza manodopera
- Schema di contratto
- Capitolato speciale d'appalto
- Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- Piano di sicurezza e coordinamento e cronoprogramma
- Relazione sulla gestione delle materie e rifiuti
- Relazione energetica ex L. 10/91 e s.m.i.
- Relazione CAM e rispetto DNSH
- Relazione requisiti acustici
- Inquadramento

Progetto architettonico

- Relazione tecnico descrittiva
- Relazione requisiti minimi DM 18 dicembre 1975
- Relazione fotografica
- Stato di fatto, planimetria generale
- Stato di fatto, pianta piano terra
- Stato di fatto, pianta copertura
- Stato di fatto, prospetti e sezioni
- Demolizioni/ricostruzioni, pianta piano terra
- Demolizioni/ricostruzioni, pianta copertura
- Demolizioni/ricostruzioni, prospetti e sezioni
- Stato di progetto, pianta piano terra quotata
- Stato di progetto, pianta piano terra con arredi
- Stato di progetto, caratteristiche tipologiche e dimensionali
- Stato di progetto, pianta copertura
- Stato di progetto, prospetti e sezioni con particolari costruttivi
- Stato di progetto, cromatismi prospetti

- Stato di progetto, abaco serramenti esterni
- Progetto strutturale
- Relazione di calcolo strutturale
- Allegato alla relazione di calcolo strutturale
- Allegato alla relazione di calcolo strutturale
- Piano d'uso e di manutenzione delle strutture
- Stato di fatto
- Stato di progetto
- Progetto impianti meccanici
- Relazione tecnico descrittiva
- Relazione di calcolo
- Impianto di climatizzazione – pozzi geotermici
- Impianto di climatizzazione idronico – pianta piano terra
- Impianto aeraulico – pianta piano terra
- Impianto idrico sanitario – planimetria aree esterne
- Impianto idrico sanitario adduzioni e scarichi – pianta piano terra
- Schema centrale termofrigorifera
- Schema impianto di climatizzazione idronico
- Schema impianto aeraulico
- Schema altimetrico impianto idrico sanitario adduzioni e scarichi
- Progetto impianti elettrici e speciali
- Relazione tecnico descrittiva
- Relazione di calcolo
- Impianto di terra
- Impianto di forza motrice dati e speciali – pianta piano terra
- Impianto fotovoltaico – pianta piano copertura
- Impianto di illuminazione – pianta piano terra
- Circuiti forza motrice e illuminazione
- Schemi quadri elettrici
- Schema impianto dati
- Schema impianto fotovoltaico
- Progetto antincendio
- Relazione tecnica di prevenzione incendi
- Planimetria generale e pianta piano terra

Alla luce di quanto sopra, l'importo complessivo del progetto definitivo-esecutivo come risultante dal sotto riportato quadro economico, è pari a € 728.108,70, incluse le somme a disposizione dell'amministrazione, così suddiviso:

| QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO DELL'ASILO NIDO DI LIVORNO FERRARIS | | | |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| A. IMPORTO LAV. | A. Importo dei Lavori | | |
| | A1 | Importo Lavori ammissibili, opere su locali destinati all'attività scolastica | 529 737,13 |
| | A2 | Oneri per la Sicurezza per attività interferenti non soggette a ribasso d'asta | 15 892,11 |
| | Totale importo lavori | | 545 629,24 |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE | B. Somme a Disposizione dell'amministrazione | | |
| | B1 | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura | - |
| | B2 | Rilievi, accertamenti e indagini | - |
| | B3 | Allacciamenti ai pubblici servizi | 7 000,00 |
| | B4 | Imprevisti | 26 699,53 |
| | B5 | Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | - |
| | B6 | Oneri aggiuntivi per discarica autorizzata di rifiuti speciali (IVA compresa) | - |
| | B7 | Accantonamento per variazione prezzi | - |
| | B8 | Spese tecniche per incarichi esterni ammissibili consistenti in: progetto definitivo/esecutivo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, progetto VVF, direzione lavori, collaudo, APE | 50 504,41 |
| | B9 | Spese tecniche per incentivo di cui all'articolo 113 del codice e s.m.i. | 10 912,58 |
| | B10 | Spese per accertamenti di laboratorio (IVA compresa) | - |
| | B11 | Spese per assicurazione personale e spese di carattere strumentale a carico della Stazione Appaltante | - |
| | B12 | Spese per supporto al RUP (IVA compresa) | 10 653,50 |
| | B13 | Eventuali spese per commissioni giudicatrici (SUA) (IVA compresa) | 3 525,92 |
| | B14 | Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (IVA compresa) | 2 670,00 |
| | B15 | Tassa autorità di Vigilanza LLPP | 375,00 |
| | B16 | Spese per rilascio di visti e pareri | |
| | B17 | iva su lavori 10% | 54 562,92 |
| | B18 | iva 22% e contributi previdenziali casse 4% su spese tecniche | 13 575,59 |
| | B19 | Spese organizzative e gestionali - accatastamento | 2 000,00 |
| | B20 | Spese comprensive per attrezzature | - |
| | Totale Somme a Disposizione | | 182 479,46 |
| TOTALE COMPLESSIVO (A + B) | | 728 108,70 | |

PRESO ATTO che:

- l'immobile in questione, di proprietà comunale, risulta sottoposto a tutela per gli effetti del combinato artt. 10-12 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 e s.m.i;
- con nota di cui al prot. 2772 del 06/04/2023 il Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo ha trasmesso la documentazione del progetto definitivo-esecutivo in oggetto alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli, per le proprie competenze in merito;
- in data 07/04/2023 è stata pubblicata la circolare n. 2 da parte del Ministero della Cultura - Soprintendenza Speciale per il PNRR - con la quale comunicava che per i procedimenti avviati a partire dal 25 febbraio 2023 e relativi a beni culturali e paesaggistici interessati dagli interventi previsti dal PNRR, il richiedente deve indirizzare l'istanza sia alla Soprintendenza ABAP competente per territorio, che è incaricata dell'attività istruttoria, sia alla Soprintendenza Speciale per il PNRR, competente per l'adozione del relativo provvedimento finale;
- pertanto, con nota di cui al prot. 3217 del 24/04/2023 il Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo ha trasmesso la documentazione progettuale anche alla Soprintendenza Speciale per il PNRR per il rilascio della necessaria autorizzazione di competenza.

APPURATO che risulta urgente procedere con l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo in oggetto, nelle more dell'autorizzazione per interventi su beni culturali (artt. 21 e 22 del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i.) da parte della Soprintendenza Speciale per il PNRR, in quanto il termine massimo per l'affidamento dei lavori in questione è stato imputato entro e non oltre il giorno 31/05/2023 ai sensi delle linee guida del PNRR missione 4 - Istruzione e ricerca - Componente 1 potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia". Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU.

DATO ATTO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 21/02/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2023/2025 ed il bilancio di previsione per il triennio 2023/2025;
- l'intervento complessivo progettuale risulta essere coperto nel bilancio di previsione 2023-2025 esecutivo, esigibilità 2023, al codice 12.01.2 macroaggregato 202 (capitolo 9130/9130/99 del Peg) ad oggetto: "PNRR - Riconversione ex consorzio agrario in Asilo Nido - CUP C97G22000130006";
- il progetto esecutivo è stato validato ai sensi e per effetto dell'articolo 26 comma 8 del D.Lgs n. 50/2016 con apposito verbale sottoscritto dal R.U.P., arch. Fabrizio Di Ruscio, in data 28/04/2023.

RITENUTO che:

- sia preciso interesse dell'amministrazione, realizzare le opere di "Riconversione dell'ex Consorzio Agrario in nuovo Asilo Nido", sopra specificamente individuate;
- il progetto definitivo-esecutivo delle opere di "Riconversione dell'ex Consorzio Agrario in nuovo Asilo Nido", redatto dall'arch. Maurizio Chiochetti, è completo di tutti gli elementi necessari per la prosecuzione del procedimento, nonché pienamente conforme alle esigenze dell'amministrazione meglio sopra rappresentate;
- sia quindi necessario approvare tale progetto, nelle more dell'autorizzazione per interventi su beni culturali (artt. 21 e 22 del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i.) da parte della Soprintendenza Speciale per il PNRR, per poter consentire la prosecuzione della procedura fino all'affidamento dei relativi lavori entro il termine massimo del 31/05/2023 ai sensi delle linee guida del PNRR missione 4 - Istruzione e ricerca - Componente 1 potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia". Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU.

ATTESO pertanto di dover provvedere in merito secondo il contenuto recato dalla sottostante proposta di deliberazione in relazione al quale sono stati acquisiti i pareri tecnico e contabile favorevoli, rispettivamente, del Responsabile del Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo e del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. Enti Locali, approvato con D.lgs 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.

VISTO il succitato T.U. Enti Locali e, in particolare, l'art. 48.

PROPONE ALLA GIUNTA

- 1) Di approvare quanto dedotto in narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.
- 2) Di approvare il progetto definitivo-esecutivo delle opere di “Riconversione dell'ex Consorzio Agrario in nuovo Asilo Nido”, così come redatto dall’arch. Maurizio Chiocchetti, ed allegato alla presente proposta quale sua parte integrante ed essenziale, negli elaborati indicati nella parte motiva del presente provvedimento, nelle more dell’autorizzazione per interventi su beni culturali (artt. 21 e 22 del D.Lgs n. 42/2004 e s.m.i.) da parte della Soprintendenza Speciale per il PNRR, per poter consentire la prosecuzione della procedura fino all’affidamento dei relativi lavori entro il termine massimo del 31/05/2023 ai sensi delle linee guida del PNRR missione 4 - Istruzione e ricerca - Componente 1 potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia". Finanziato dall’Unione Europea - Next Generation EU.
- 3) Di dare atto che l’importo complessivo del progetto, come risultante dal quadro economico di spesa allegato al progetto esecutivo, è pari ad € 728.108,70.
- 4) Di dare atto che le somme necessarie per coprire la spesa dei lavori in progetto risultano essere stanziare nel bilancio di previsione 2023-2025, al codice 12.01.2 macroaggregato 202 (capitolo 9130/9130/99 del Peg) ad oggetto: “PNRR - Riconversione ex consorzio agrario in Asilo Nido - CUP C97G22000130006”.
- 5) Di dare atto che il progetto di “Riconversione dell'ex Consorzio Agrario in nuovo Asilo Nido” risulta essere totalmente finanziato mediante i fondi PNRR relativi alla missione 4 - Istruzione e ricerca - Componente 1 potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università - Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia". Finanziato dall’Unione Europea - Next Generation EU.
- 6) Di dare mandato al Responsabile dell’Area tecnica e tecnica-manutentiva di curare tutti gli ulteriori atti esecutivi della presente deliberazione al fine di poter procedere con la successiva fase riferita all’affidamento dei lavori medesimi.
- 7) Di dare atto che l’adottanda deliberazione sarà pubblicata mediante affissione all’albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell’art. 124 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L.
- 8) Di dare altresì atto che la medesima adottanda deliberazione, contestualmente alla sua affissione, sarà trasmessa in elenco ai Signori Capigruppo Consiliari, ai sensi dell’art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000 – T.U.E.L.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la su estesa proposta di deliberazione.

Preso atto che, a riguardo della suddetta proposta, sono stati acquisiti i pareri tecnico e contabile favorevoli, rispettivamente, del Responsabile del Servizio Tecnico e Tecnico

Manutentivo e del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. Enti Locali, approvato con D.lgs 18.08.2000, n. 267 e s.m.i.

Dopo breve discussione che vede i convenuti convergere verso l'approvazione della medesima proposta.

Con voti unanimi favorevoli resi per alzata di mano.

DELIBERA

Di accogliere ed approvare la proposta di deliberazione così come dianzi formulata

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
Firmato Digitalmente
CORGNATI STEFANO PAOLO

Il Segretario Comunale
Firmato Digitalmente
Dott. Bartolomeo FARANA