



Comune di Livorno Ferraris

REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI VERCELLI

Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo --- Servizio Patrimonio



Avviso Pubblico per la Manifestazione di Interesse per la Concessione della Gestione del distributore automatico di acqua refrigerata liscia e asata sito in viale Saluggia

Il Responsabile del Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo --- Servizio Patrimonio

Rende Noto

Il Comune di Livorno Ferraris, ormai da alcuni anni, sostiene la campagna “Plastic Free” con l’obiettivo di informare e sensibilizzare il maggior numero di persone per un mondo “senza plastica”.

Nel contempo l’Amministrazione Comunale crede molto nella sostenibilità ambientale e ha quindi intenzione di aumentarla sul territorio di Livorno Ferraris, cercando di eliminare il più possibile ed in qualsiasi locale, in primis quelli ad uso pubblico, l’utilizzo di qualunque oggetto in plastica, come ad esempio le bottigliette dell’acqua.

Appurato che l’attivazione del punto denominato “Casa dell’Acqua” di distribuzione dell’acqua potabile, nell’ultima convenzione sottoscritta dal Comune, in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 01/03/2018, ha contribuito a garantire un miglioramento per i cittadini in termini di disponibilità e di quantità dell’acqua, e per l’Amministrazione in termini di valorizzazione dell’acqua, dell’acquedotto comunale e di progetto educativo per la cittadinanza stessa, considerando che inoltre, prettamente sotto il profilo ambientale, il Comune di Livorno Ferraris ha potuto constatare una netta diminuzione dei costi di smaltimento della plastica e un miglior sfruttamento delle risorse idriche.

Considerato che la convenzione di gestione del punto di distribuzione acqua in questione, è ormai scaduta e che lo stesso concessionario si è impegnato col Comune a continuare la gestione sino alla definizione di un nuovo operatore economico che subentrerà alla stessa, lasciando la struttura definita come casetta dell’acqua in possesso pieno ed incondizionato del Comune stesso.

Alla luce di quanto sopra, il Comune di Livorno Ferraris, al fine di poter continuare l’incentivazione del consumo dell’acqua potabile di rete e contribuire alla riduzione dell’inquinamento derivante dall’utilizzo delle bottiglie di plastica, in esecuzione della determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo - Servizio Patrimonio n. 169 del 29 novembre 2024, intende raccogliere manifestazioni di interesse per la concessione della gestione del distributore automatico di acqua refrigerata, liscia e gassata, ubicato sul proprio territorio nel parcheggio pubblico dell’area commerciale adiacente al supermercato Conad in viale Saluggia.



Comune di Livorno Ferraris

REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI VERCELLI

Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo --- Servizio Patrimonio



Articolo 1 --- Oggetto della concessione:

La Concessione ha ad oggetto il conferimento ad un unico operatore della gestione di un distributore automatico di acqua refrigerata, liscia e gassata per la vendita diretta al consumatore finale di acqua prelevata dall'acquedotto ad un costo di vendita non superiore ai 0,10 €, per ogni litro di acqua. L'eventuale revisione dovrà essere soggetta ad approvazione da parte dell'Amministrazione Comunale. Tale concessione trattasi di iniziativa mirata al fine di poter dare continuità al soddisfacimento degli obiettivi di valorizzazione ambientale in preambolo riportati.

A fronte dei costi sostenuti per l'installazione dell'impianto, al Concessionario saranno riconosciuti gli incassi derivanti dalla gestione del servizio stesso.

Articolo 2 --- Durata della Concessione:

La concessione degli spazi pubblici avrà durata di anni 9 (nove) consecutivi, decorrenti dalla messa in esercizio dell'impianto e non sarà consentito il rinnovo in tacito assenso.

La messa in esercizio dell'impianto dovrà essere in continuità con il servizio attualmente in atto, recando il minor disagio possibile alle utenze.

Articolo 3 --- Oneri a carico del concessionario:

Sono a carico del concessionario:

- la fornitura e l'installazione di un distributore dell'acqua, da eseguirsi all'interno della struttura di alloggio, sita nel parcheggio pubblico dell'area commerciale adiacente al supermercato Conad in viale Saluggia;
- l'assunzione della figura di gestore del sistema nei confronti dell'ASL competente, provvedendo agli adempimenti conseguenti, ivi compresa la fornitura agli enti preposti della documentazione prevista e necessaria;
- la fornitura di Co2 per la gassatura dell'acqua, la manutenzione ordinaria e straordinaria di tutti i componenti del sistema;
- l'ispezione, la pulizia, e la disinfezione periodica delle pulsantiere, dei rubinetti di erogazione e la sostituzione dei filtri come previsto e meglio dettagliato nel piano di autocontrollo depositato presso gli organi competenti;
- le eventuali migliorie da apportare al sistema ed alla struttura al fine di efficientarne le prestazioni e migliorarne i consumi e la qualità dei prodotti erogati;
- l'analisi periodica dell'acqua erogata, come meglio dettagliato e previsto dal piano di autocontrollo, già citato, esponendo pubblicamente le analisi in fontana;



Comune di Livorno Ferraris

REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI VERCELLI

Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo --- Servizio Patrimonio



- interventi in caso di guasto o avaria entro 24 ore dalla segnalazione, e comunque con massima celerità;
- l'incasso dei proventi derivanti dall'attività di distribuzione dell'acqua;
- fornire all'utenza un numero telefonico da contattare in caso di segnalazione o guasti, il citato riferimento telefonico dovrà essere riportato anche sul distributore medesimo;
- occuparsi della vendita e distribuzione al pubblico delle eventuali tessere o chiavette necessarie per l'acquisto dell'acqua anche attraverso uno o più esercizi convenzionati;
- farsi carico degli eventuali oneri relativi ai sistemi di allarme.

Articolo 4 --- Oneri a carico del concedente:

Essendo la struttura già realizzata ed in perfette condizioni, il Comune di Livorno Ferraris si impegna:

- a mantenere le utenze attive per tutta la durata della concessione;
- a mantenere una decorosa immagine dell'area circostante il punto di distribuzione provvedendo ad interventi di pulizia, di sgombero neve e di salatura invernale;
- a gestire, per quanto possibile, un'adeguata sorveglianza alla prevenzione di episodi vandalici, tramite il proprio corpo di Polizia Locale.

Articolo 5 --- Specifiche di funzionalità della concessione:

Il distributore d'acqua sarà da considerarsi, per il periodo di durata della gestione, come bene strumentale dell'operatore concessionario.

Inoltre la responsabilità civile e sul furto incassi dovrà essere a carico dell'operatore concessionario e prevista tra gli obblighi di assicurazione per danni a persone o cose legati all'esercizio dell'attività e per eventuali furti.

Infine la responsabilità assicurativa per danni al fabbricato ed impianti derivanti da agenti esterni, quali fenomeni atmosferici, sbalzi di tensione elettrica e mancanza di approvvigionamento idrico, saranno sempre a carico del concessionario.



Comune di Livorno Ferraris

REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI VERCELLI

Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo --- Servizio Patrimonio



Articolo 6 --- Requisiti alla partecipazione:

Possono partecipare alla presente indagine di mercato tutti quegli operatori economici di cui all'articolo 65 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dagli articoli 94 e 95 del medesimo decreto ed iscritti alla C.C.I.A.A. competente per territorio per l'attività di "Somministrazione al pubblico di bevande", e che nel contempo non si trovino in alcuna delle condizioni di esclusione stabilite dal medesimo decreto, e/o in ogni altra situazione che determini l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione.

I partecipanti dovranno altresì essere in possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui al D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., ovvero comprovata assunzione e regolare svolgimento, negli ultimi 3 anni, di servizi analoghi di gestione di distributori automatici di acqua refrigerata, liscia e gasata consistenti nella autonoma installazione e gestione completa del servizio, per un numero complessivo di apparecchiature non inferiore a 100 (cento).

Articolo 7 --- Termini e modalità di partecipazione:

Le manifestazioni d'interesse dovranno essere formulate secondo il fac-simile di cui all' "Allegato A", sottoscritte digitalmente da un legale rappresentante/procuratore dell'impresa e dovranno essere inviate esclusivamente mediante PEC all'indirizzo info@pec.livornof.it entro le ore 12.00 del 14 dicembre 2024.

Agli operatori economici interessati è fatto divieto assoluto di indicare nella manifestazione di interesse, sotto qualsiasi forma, elementi di carattere economico-finanziario.

In caso di presentazione di più manifestazioni di interesse si procederà con invito ai partecipanti a presentare un'offerta, indicando i criteri preferenziali per l'assegnazione della concessione in oggetto, secondo i contenuti di cui all'articolo 187 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

Il Comune di Livorno Ferraris si riserva la facoltà di aggiudicare la concessione anche in presenza di una sola manifestazione di interesse, quale unico operatore economico presente.

La pubblicazione dell'avviso pubblico non comporta per l'Amministrazione Comunale alcun obbligo a contrarre. L'Amministrazione si riserva inoltre di non procedere ad alcuna concessione qualora, a seguito di sopravvenute circostanze, venisse meno l'interesse collettivo della concessione medesima o qualora le proposte pervenute non siano giudicate idonee.



Comune di Livorno Ferraris

REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI VERCELLI

Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo --- Servizio Patrimonio



Articolo 8 --- Trattamento dei dati:

Il Comune di Livorno Ferraris, nella persona del titolare, informa ai sensi dell'articolo 13 D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 "Codice Privacy" e dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679 "GDPR", che il Titolare del trattamento, Responsabile della Protezione dei dati, è il Comune di Livorno Ferraris nella figura del Sindaco pro-tempore, con sede a Livorno Ferraris (Vc), in via Martiri della Libertà n. 100, e-mail certificata info@pec.livornof.it.

Il Responsabile della Protezione dei Dati è l'avv. Martina Marchetti, contattabile all'indirizzo e-mail marchetti@avvocatomartinamarchetti.it.

I dati personali saranno utilizzati dal Comune nell'ambito del procedimento di cui trattasi e saranno conservati sino al termine del procedimento cui gli stessi afferiscono.

Per informazioni circa il presente avviso contattare il Servizio Patrimonio tramite mail --- ut@comune.livornoferraris.vc.it o il numero di telefono --- 0161/477295 interno 3.

Articolo 9 --- Responsabile del Procedimento:

Il responsabile del procedimento è l'arch. Fabrizio Di Ruscio in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo - Servizio Patrimonio.

Articolo 10 --- Controversie:

Qualora tra le parti dovessero sorgere contestazioni, dispute e divergenze nella interpretazione e/o nell'esecuzione della concessione in questione, ciascuna parte potrà, non appena ragionevolmente possibile, notificare all'altra l'esistenza di tali contestazioni, dispute o divergenze, precisandone la natura e l'oggetto. Le parti si incontreranno per esaminare l'argomento e le motivazioni addotte, con il proposito di comporre amichevolmente la vertenza.

Si precisa che in caso di mancato il Foro competente è quello di Vercelli.

Articolo 11 --- Disposizioni finali:

La Concessione sarà impegnativa per le parti a seguito della sottoscrizione dell'operatore economico concessionario e del Comune di Livorno Ferraris, rappresentato dal Responsabile del Servizio Patrimonio.



Comune di Livorno Ferraris

REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI VERCELLI

Servizio Tecnico e Tecnico Manutentivo --- Servizio Patrimonio



Le spese di stipula dell'atto di concessione della gestione del distributore acqua in questione, siano esse accessorie e/o conseguenti e comprese quelle di bollo, di registro, e di scritturazione, sono da intendersi interamente a carico dell'operatore concessionario.

La concessione verrà redatta in forma di scrittura privata, da registrarsi in caso d'uso.

**Il Responsabile del Servizio Tecnico
e Tecnico Manutentivo,
arch. Fabrizio Di Ruscio**

Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma olografa,
esclusivamente con firma digitale ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. 82/2005
che attribuiscono pieno valore probatorio