



COMUNE DI LIVORNO FERRARIS

REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI VERCELLI
SERVIZIO TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO



INDAGINE DI MERCATO

AVVISO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLE FASI PROGETTUALI, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, COLLAUDI ED INDAGINI GEOLOGICHE, RELATIVAMENTE AI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DEL DISTACCAMENTO PERMANENTE DEI VIGILI DEL FUOCO DI LIVORNO FERRARIS".

CUI L80219290584202200016 - CUP C98C23000060001 - CIG Simog 98242592FF

Il sottoscritto, arch. Di Ruscio Fabrizio, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento

AVVISA

che il Comune di Livorno Ferraris, in qualità di Stazione Unica Appaltante, in esecuzione della Convenzione stipulata tra il Comune di Livorno Ferraris ed il Ministero dell'Interno - Dipartimento Vigili del Fuoco Soccorso Pubblico e Difesa Civile, per la realizzazione dell'intervento di costruzione del distaccamento permanente dei Vigili del Fuoco di Livorno Ferraris, intende espletare un'indagine di mercato propedeutica all'affidamento del SERVIZIO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLE FASI PROGETTUALI, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, COLLAUDI ED INDAGINI GEOLOGICHE, RELATIVAMENTE AI LAVORI DI "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DEL DISTACCAMENTO PERMANENTE DEI VIGILI DEL FUOCO DI LIVORNO FERRARIS", con un importo a base d'asta pari ad € 350.000,00, come da seguente quadro economico, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle micro, piccole e medie imprese, da invitare alla relativa procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, ai sensi degli articoli 36, comma 2, lett. c) e 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.:

Via Martiri della Libertà, 100 – 13046 Livorno Ferraris (VC)

Tel: 0161/477295 o 0161/477503 – Fax: 0161/477770

<http://www.comune.livornoferraris.vc.it>

e-mail: ut@comune.livornoferraris.vc.it – P.E.C.: info@pec.livornof.it



COMUNE DI LIVORNO FERRARIS

REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI VERCELLI
SERVIZIO TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO



QUADRO ECONOMICO GENERALE		
NUOVO DISTACCAAMENTO DI LIVORNO-FERRARIS		
A1	Distacco + Castello di Manovra	3.275.840 €
A2	Colonnine di ricarica elettrica + pensiline	250.000 €
A3	Opere di sistemazione esterna	300.000 €
A4	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	114.775 €
IMPORTO LAVORI		3.940.615 €
<u>IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO</u>		<u>3.825.840 €</u>
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Indagini geologiche	50.000 €
B2	Allacciamenti ai pubblici servizi/ripristini utenze	20.000 €
B3	Imprevisti, interventi in economia, arrotondamenti (10%)	236.437 €
B4	Spese tecniche prog.definit/esecut., Dir. lavori, contabilità, coord.sicurezza fase progettazione/esecuzione, collaudi	300.000 €
B5	Accantonamento art.113 D.Lgs 50/2016 2% su base appalto	78.812 €
B6	Opere d'arte 1,5% dei lavori di ristrutturazione	59.109 €
B7	CNPAIA 2% di B4	6.000 €
B8	I.V.A. 22% di B4+B7	67.320 €
B9	I.V.A. 10% di A	394.062 €
B10	Spese per l' acquisizione dell'area	0 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		1.211.740 €
TOTALE GENERALE		5.037.580 €

STAZIONE UNICA APPALTANTE

La stazione appaltante è il Comune di Livorno Ferraris.

Indirizzo: via Martiri della Libertà n. 100, 13046 Livorno Ferraris (VC)

Contatti: telefono 0161/477295 interno 3

e-mail: ut@comune.livornoferraris.vc.it

PEC: info@pec.livornof.it;

<http://www.comune.livornoferraris.vc.it/>

Responsabile Unico del Procedimento: arch. Di Ruscio Fabrizio

CUP: C98C23000060001 - CIG Simog: 98242592FF

Via Martiri della Libertà, 100 – 13046 Livorno Ferraris (VC)

Tel: 0161/477295 o 0161/477503 – Fax: 0161/477770

<http://www.comune.livornoferraris.vc.it>

e-mail: ut@comune.livornoferraris.vc.it – P.E.C.: info@pec.livornof.it



COMUNE DI LIVORNO FERRARIS

REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI VERCELLI
SERVIZIO TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO



OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il servizio professionale per la redazione delle fasi di progettazione, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, collaudi ed indagini geologiche, relativamente ai lavori di "Realizzazione della nuova sede del distaccamento permanente dei Vigili del Fuoco di Livorno Ferraris", importo a base d'asta pari ad € 350.000,00.

Dovrà considerarsi l'affidamento della progettazione in oggetto comprensiva dell'utilizzo delle moderne tecnologie relative all'informatizzazione del modello digitale dell'opera, Building Information Modelling – BIM, finalizzate all'ottimizzazione della gestione del fabbricato una volta realizzato.

CORRISPETTIVO APPALTO

L'appalto ha ad oggetto il servizio professionale relativo ai lavori in argomento.

Il corrispettivo dell'appalto è determinato a corpo ai sensi dell'art. 59, comma 5 bis, del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. L'importo dell'appalto è determinato come segue:

QUADRO ECONOMICO GENERALE		
NUOVO DISTACCAMENTO DI LIVORNO-FERRARIS		
A1	Distaccamento + Castello di Manovra	3.275.840 €
A2	Colonnine di ricarica elettrica + pensiline	250.000 €
A3	Opere di sistemazione esterna	300.000 €
A4	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	114.775 €
IMPORTO LAVORI		3.940.615 €
<u>IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO</u>		<u>3.825.840 €</u>
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Indagini geologiche	50.000 €
B2	Allacciamenti ai pubblici servizi/ripristini utenze	20.000 €
B3	Imprevisti, interventi in economia, arrotondamenti (10%)	236.437 €
B4	Spese tecniche prog.definit/esecut., Dir. lavori, contabilità, coord.sicurezza fase progettazione/esecuzione, collaudi	300.000 €
B5	Accantonamento art.113 D.Lgs 50/2016 2% su base appalto	78.812 €
B6	Opere d'arte 1,5% dei lavori di ristrutturazione	59.109 €
B7	CNPAIA 2% di B4	6.000 €
B8	I.V.A. 22% di B4+B7	67.320 €
B9	I.V.A. 10% di A	394.062 €
B10	Spese per l' acquisizione dell'area	0 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		1.211.740 €
TOTALE GENERALE		5.037.580 €

VARIANTI

Non sono ammesse offerte con varianti.

LUOGO DI ESECUZIONE.

Comune di Livorno Ferraris, corso Aosta snc, area ex TAV.

Via Martiri della Libertà, 100 – 13046 Livorno Ferraris (VC)

Tel: 0161/477295 o 0161/477503 – Fax: 0161/477770

<http://www.comune.livornoferraris.vc.it>

e-mail: ut@comune.livornoferraris.vc.it – P.E.C.: info@pec.livornof.it



COMUNE DI LIVORNO FERRARIS

REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI VERCELLI
SERVIZIO TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO



FINANZIAMENTO

I fondi per la realizzazione dell'intervento sono stati inseriti nel Programma Generale dei Lavori Pubblici e degli Investimenti Immobiliari per il triennio 2022-2024 del Dipartimento dei Vigili del Fuoco, contrassegnato con il Codice Univoco di Intervento - CUI L80219290584202200016.

TIPOLOGIA APPALTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è da considerarsi a CORPO ai sensi dell'art. 59, comma 5bis del D.lgs n. 50/2016, e sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo da determinarsi mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i..

Qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a quindici, si procederà, ai sensi del disposto di cui all'art. 97, comma 8 del D. Lgs 50/2016, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 comma 2 del medesimo decreto e del comunicato del Presidente dell'ANAC del 05.10.2016.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA-REQUISITI

I soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto-legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

I concorrenti devono possedere i seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., nonché essere regolarmente iscritti al MEPA mentre per quanto riguarda la successiva fase di presentazione dell'offerta economica sarà previsto il sopralluogo obbligatorio in loco.

SORTEGGIO OPERATORI ECONOMICI

Verranno invitati alla successiva procedura negoziata, i cui nominativi rimarranno secretati fino alla conclusione della procedura, i 5 (cinque) operatori economici in possesso dei requisiti generali, estratti telematicamente tra tutte le adesioni che perverranno nei termini di presentazione del presente avviso. Il sottoscritto RUP si riserva, a sua discrezione, di procedere comunque alla successiva procedura di gara. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali richiesti per l'affidamento del servizio professionale che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dall'Ente in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Livorno Ferraris, che sarà libero di avviare altre procedure.

L'Amministrazione appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Il sorteggio verrà effettuato presso i locali del Servizio Tecnico del Comune di Livorno Ferraris e orari e data saranno comunicati mediante avviso che verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente stesso; sarà dunque onere dei soggetti interessati consultare l'apposita sezione "Bandi di gara e contratti" dal sito internet: <http://www.comune.livornoferraris.vc.it/>

TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Considerata la particolare urgenza gli operatori economici interessati, purché in possesso dei requisiti soggettivi, di ordine generale e speciale di cui ai precedenti paragrafi, potranno partecipare alla procedura di



COMUNE DI LIVORNO FERRARIS

REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI VERCELLI

SERVIZIO TECNICO E TECNICO MANUTENTIVO



selezione facendo pervenire mediante PEC al seguente indirizzo: info@pec.livornoferraris.it entro le ore **12.00** del **giorno 05/06/2023** apposita istanza (ALLEGATO A).

Saranno esclusi dalla gara i concorrenti che non abbiano fatto pervenire alla stazione appaltante la PEC entro il termine fissato.

La PEC dovrà avere come oggetto:

INDAGINE DI MERCATO PREORDINATA ALL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLE FASI PROGETTUALI, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, COLLAUDI ED INDAGINI GEOLOGICHE, RELATIVAMENTE AI LAVORI DI “REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE DEL DISTACCAMENTO PERMANENTE DEI VIGILI DEL FUOCO DI LIVORNO FERRARIS”.

CAUSE DI ESCLUSIONE

Saranno escluse le manifestazioni d’interesse non pervenute via PEC, non sottoscritte o pervenute oltre i termini stabiliti;

ORGANISMO RESPONSABILE DELLE PROCEDURE DI RICORSO

T.A.R. Piemonte

TRATTAMENTO DATI

Ai sensi dell’art. 13 del D.Lgs. 30/6/2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali) si informa che i dati personali forniti e raccolti in occasione della presente gara verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini della gara nonché conservati sino alla conclusione del procedimento.

ACCESSO AGLI ATTI IN RELAZIONE AI SUDETTI DATI

L’interessato può esercitare i diritti di cui all’art. 7 del D. Lgs 196/2003, fatte salve le disposizioni in materia di accesso di cui alla legge 241/1990 e ss.mm.ii, nonché quanto sancito all’art. 53 del D.Lgs. n. 50/2016.

INFORMAZIONI GENERALI

Responsabile Unico del Procedimento: arch. Di Ruscio Fabrizio

Gli interessati possono ritirare copia del presente avviso corredato dei relativi allegati e consultare la documentazione presso il Comune di Livorno Ferraris durante l’orario di apertura al pubblico.

Il presente avviso è altresì disponibile nel sito web del comune: <http://www.comune.livornoferraris.vc.it/> e sull'apposito spazio destinato ai bandi di gara.

È onere dei concorrenti consultare periodicamente il sito <http://www.comune.livornoferraris.vc.it/> alle pagine relative all’avviso in oggetto, con particolare riguardo alle risposte date ai quesiti di carattere generale pervenuti e ad eventuali avvisi, ivi compresi quelli concernenti i differimenti delle date delle sedute di gara, i quali produrranno effetto di notificazione ai concorrenti, delle informazioni in essi contenute.

Livorno Ferraris, lì 18/05/2023

Il Responsabile Unico del Procedimento

arch. Di Ruscio Fabrizio

Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma olografa, esclusivamente con firma digitale ai sensi degli artt. 20 e 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i. che attribuiscono pieno valore probatorio

Allegato A: Manifestazione d’interesse

Via Martiri della Libertà, 100 – 13046 Livorno Ferraris (VC)

Tel: 0161/477295 o 0161/477503 – Fax: 0161/477770

<http://www.comune.livornoferraris.vc.it>

e-mail: ut@comune.livornoferraris.vc.it – P.E.C.: info@pec.livornoferraris.it