

## La programmazione del territorio

### Il Nuovo Piano Regolatore

Il Comune di Livorno Ferraris è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale approvato con DGR n. 104-37023 del 13 Dicembre 1994 e successiva variante approvata con DGR n. 11 – 23851 del 26 Gennaio 1998.

Quest'ultima variante costituiva una prima fase relativa a poche, ma urgenti modifiche della normativa e della cartografia, di un esteso programma di revisione del PRG.

Infatti, nel 2002, venne redatta una seconda variante tesa a completare la revisione del PRG rivisitando il complesso normativo e gli elaborati cartografici senza modificarne le indicazioni strategiche e l'impianto strutturale, la capacità residenziale teorica, il dimensionamento generale delle aree a Servizi e contenendo l'incremento delle possibilità insediative commerciali, terziarie e produttive entro il limite del 6%. Questa variante venne approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 32 del 27.09.2002.

Nel corso del 2005 sono state avviate le procedure amministrative per giungere alla redazione di una Variante Strutturale al vigente Piano Regolatore Generale Comunale.

Si è anche provveduto ad approvare la prima fase della Zonizzazione Acustica del Territorio Comunale ai sensi della LR n. 52/2000, Legge Quadro n. 44/1995.

Nel corso del 2008 il Consiglio Comunale ha adottato la nuova variante generale.

Il 2009 vedrà il termine della procedura amministrativa con l'approvazione definitiva del nuovo PRGC e il conseguente invio alla Regione Piemonte per la superiore approvazione.

